



ARV EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA



RELAÇÃO DE DOCUMENTOS PARA EFETIVAÇÃO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

DO LOCADOR (PROPRIETÁRIO)

PESSOA FÍSICA

- Cópia simples dos documentos pessoais (RG e CPF), se casado, inclusive do cônjuge;
- Se casado, cópia autenticada da certidão de casamento;
- Cópia comprovante de endereço residencial (defasagem máxima de três meses);
- Cópia da conta de energia elétrica do imóvel (defasagem máxima de três meses);
- Cópia da conta de água e esgoto do imóvel (defasagem máxima de três meses);
- Cópia da folha de rosto do carnê de IPTU do ano vigente (onde constam os dados do Imóvel);
- Se imóvel em condomínio, cópia do último boleto do condomínio;
- Cópia do Habite-se;
- Cópia Alvará do PPCI;
- Matrícula atualizada do Imóvel.

PESSOA JURÍDICA

- Cópia autenticada do contrato social e suas alterações;
- Cópia simples do cartão do CNPJ;
- Cópia simples comprovante de endereço da sede (defasagem máxima de três meses).
- Se procurador: RG, CPF e procuração atualizada específica;
- Cópia simples dos documentos pessoais (RG e CPF) dos sócios, se casados, inclusive dos cônjuges;
- Cópia comprovante de endereço residencial dos sócios (defasagem máxima de três meses);
- Cópia da conta de energia elétrica do imóvel (defasagem máxima de três meses);
- Cópia da conta de água e esgoto do imóvel (defasagem máxima de três meses);
- Cópia da folha de rosto do carnê de IPTU do ano vigente (onde constam os dados do Imóvel);
- Se imóvel em condomínio, cópia do último boleto do condomínio;
- Cópia do Habite-se;
- Cópia Alvará do PPCI;
- Matrícula atualizada do Imóvel.